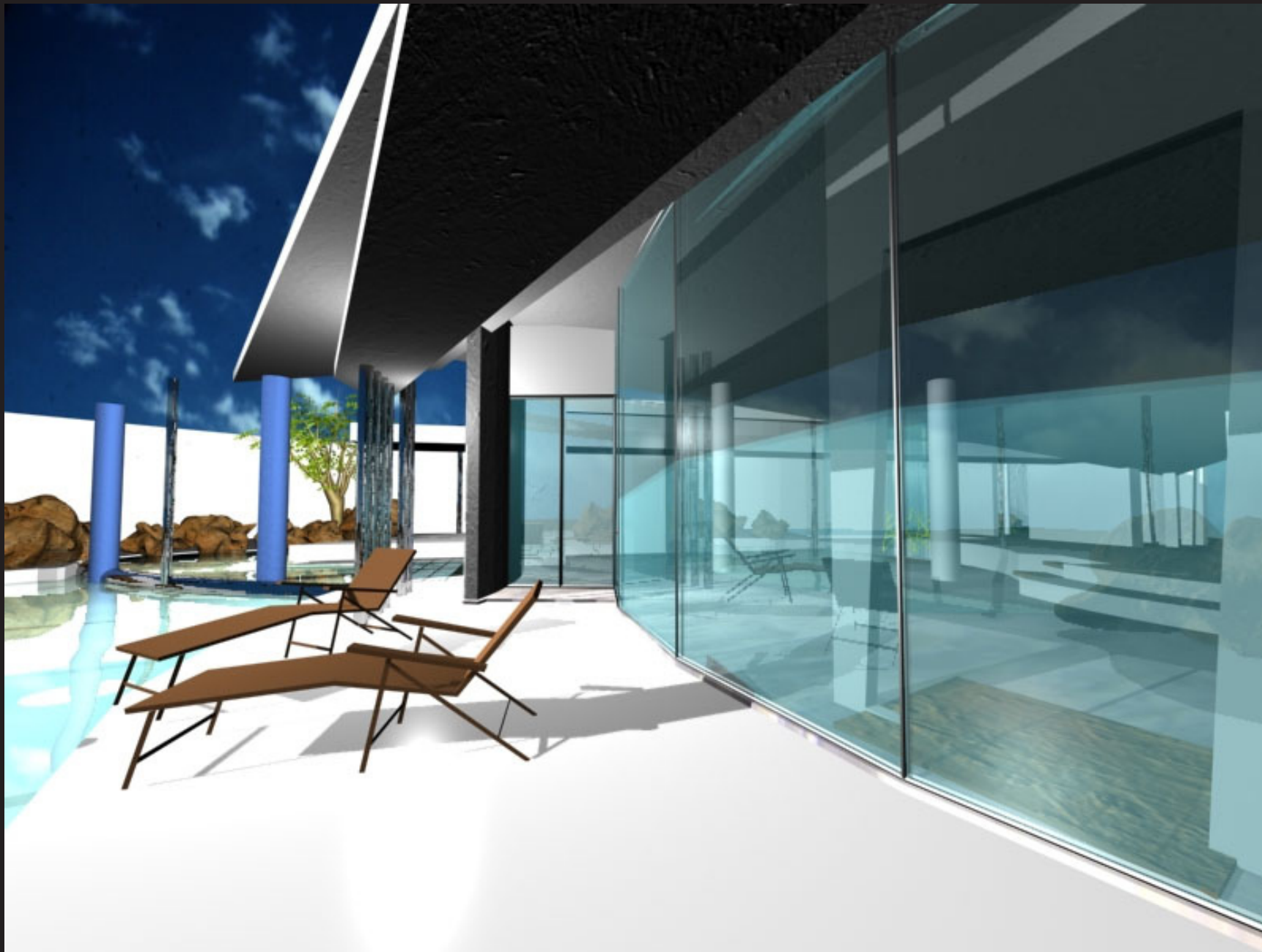


Designprogram för Palm Village, Strömstad

"Exclusive Living"

Detta designprogram omfattar 12 vackra tomter intill Strömstads Golfklubb, granne med nybyggda Strömstad Quality Spa. Designprogrammet ger en gemensam minimalistisk karaktär åt husen på området och säkerställer hög boendekomfort, bra värdeutveckling, design, kvalitet och mycket hög livskänsla.



westelius arkitekter
ejdergatan16 / ekliden 13
416 68 göteborg / 542 43 mariestad
Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90
Mob. +46 (0)709 - 70 90 07
info@westelius.se

Designprogram för Palm Village, Strömstad



DESIGNPROGRAM

inspiration

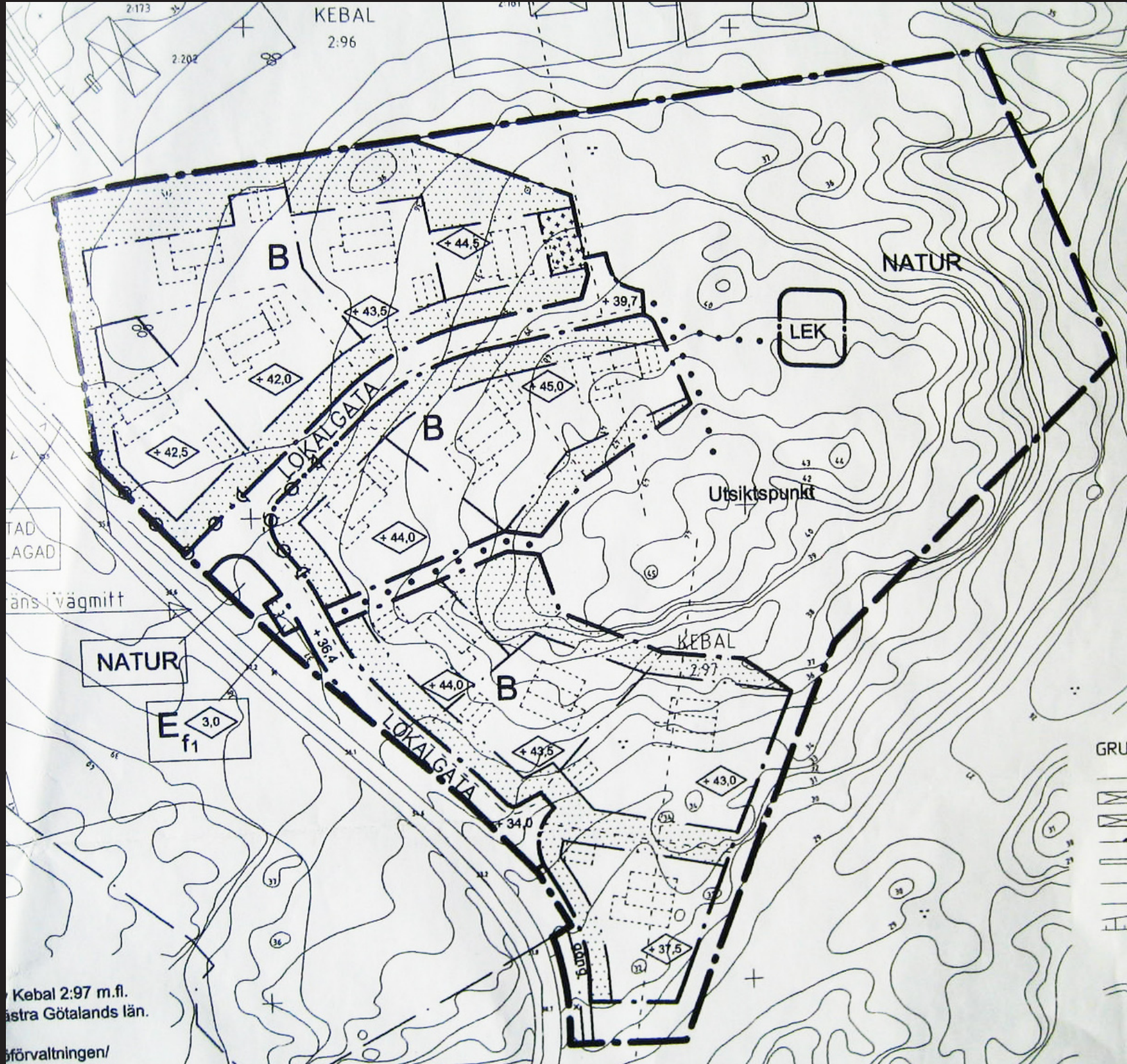
- sid 3 "ett berg mot väster"
- sid 4 "ljusa putsade hus"
- sid 5 "det svänger om husen!"
- sid 6 "terasser, murar o platta tak"
- sid 7 "poolglitter"
- sid 8 "öppna ljusa rum"
- sid 9 "köket som är en möbel"
- sid 10 "ett eget Spa"
- sid 11 *fakta designprogram*

Designprogram för

"ett berg mot väster"

Bohuslänska Strömstad ligger vid västerhavet nära norska gränsen. Det är ett bergigt landskap med mjuka klippor som slipas av de salta vågorna som rullar in från Skagerack. Området ligger på en bergshöjd mot sydväst på gångavstånd till havet.

Tomterna erbjuder spännande höjd-
skillnader som ger ett levande boende och
lika stora möjligheter till utsikt
som privat känsla bakom solvarma murar.



westelius arkitekter

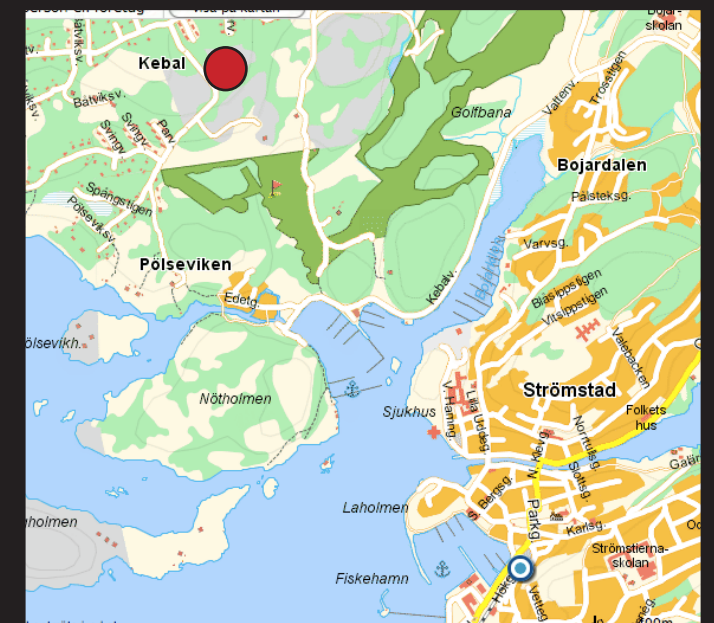
ejdergatan16 / ekliden 13

416 68 göteborg / 542 43 mariestad

Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90

Mob. +46 (0)709 - 70 90 07

info@westelius.se



palmblad
fastighetsutveckling

fastighetsutveckling

Designprogram för Palm Village, Strömstad

"ljusa putsade hus"

Vi vill att husen skall vara stenhus i ljusa färger. Området får då en enhetlig och gedigen kvalitetskänsla. Med puts skapar man släta raka linjer eller svängda mjuka former. Puts och trä står vackert mot varandra. Dörrar och fönsterluckor blir då inbjudande delar av fasaderna.



westelius arkitekter
ejdergatan16 / ekliden 13
416 68 göteborg / 542 43 mariestad
Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90
Mob. +46 (0)709 - 70 90 07
info@westelius.se

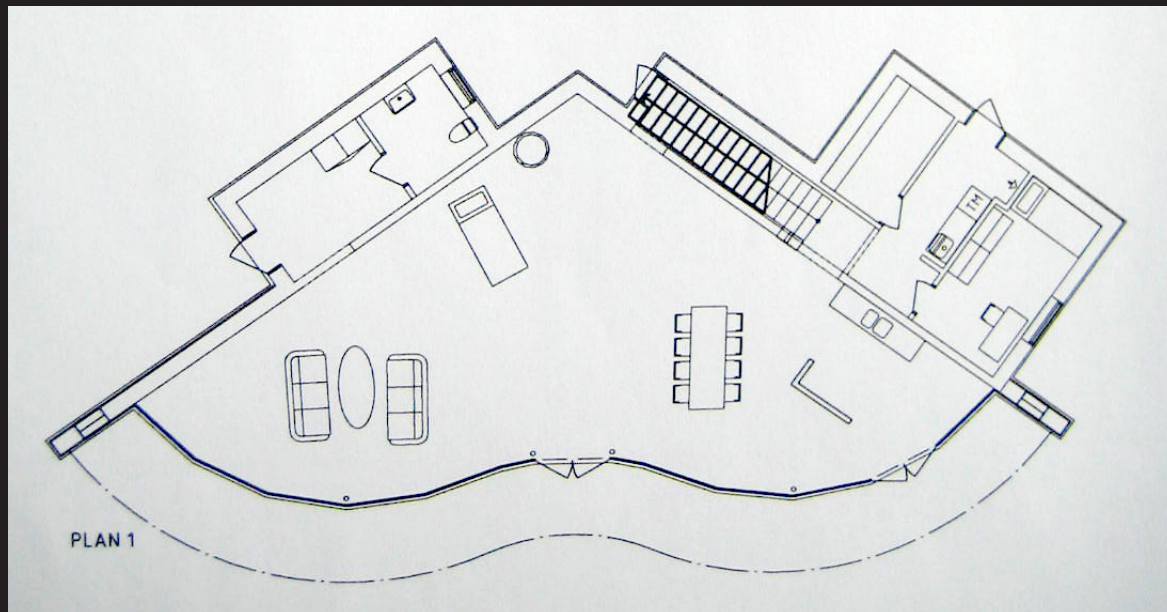
Designprogram för Palm Village, Strömstad

"det svänger..."

För att ta upp naturens former och ge området och husen en unik prägel skall husen ha svängda väggar, delvis eller i sin helhet.

Huskroppen skall vara individuella med byggnadsvolymer som ger spännande kontraster visuellt och tilltalande boendeytor.

Stora samlade glaspartier ger ljusa och spännande rum.



westelius arkitekter

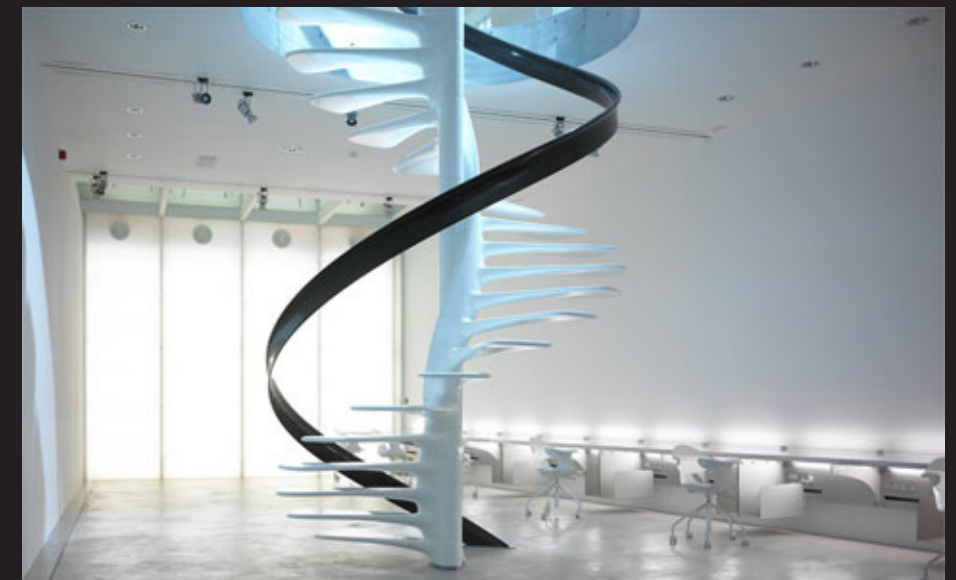
ejdergatan 16 / ekliden 13

416 68 göteborg / 542 43 mariestad

Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90

Mob. +46 (0)709 - 70 90 07

info@westelius.se



Designprogram för Palm Village, Strömstad

"terasser, murar o platta tak"

Bohuslänska Strömstad är ett bergigt landskap som verkligen lockar till underbart spännande tomtplanering. Genom murar och terasser kan man både få utsikt, klimatskydd och privat boende, fritt från insyn.

Genom att göra platta tak får man takterasser som blir något utöver det vanliga med vidsträckt utsikt.



westelius arkitekter
ejdergatan 16 / ekliden 13
416 68 göteborg / 542 43 mariestad
Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90
Mob. +46 (0)709 - 70 90 07
info@westelius.se

Designprogram för Palm Village, Strömstad

"poolglitter"

Även om havet ligger nära är det inte alltid badtemperatur. Vi ser gärna att samtliga villor har eller planeras med pool. En pool ger liv och rörelse med små vågor, solglitter och inte minst - vattenplask från badlivet.



westelius arkitekter
ejdergatan16 / ekliden 13
416 68 göteborg / 542 43 mariestad
Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90
Mob. +46 (0)709 - 70 90 07
info@westelius.se

Designprogram för Palm Village, Strömstad



"öppna ljusa rum"

Stora glaspartier ger både luftig känsla och unika rum.

Genom att planera husen rätt får man utsikt utan insyn. Glaspartierna placeras så att de samverkar med utemiljön.

Glas är en av områdets gemensamma designdelar. Glaspartier i fönster och balkong samt terrassskydd av glas.



westelius arkitekter

ejdergatan16 / ekliden 13

416 68 göteborg / 542 43 mariestad

Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90

Mob. +46 (0)709 - 70 90 07

info@westelius.se

Designprogram för Palm Village, Strömstad

"köket som möbel"

Tillsammans med stora glasytor och rena stora rum blir minimalistiska kök med öppna och rena linjer mycket vackra.

Ett modernt kök används till både matlagning och som ett sätt att umgås.



westelius arkitekter
ejdergatan16 / ekliden 13
416 68 göteborg / 542 43 mariestad
Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90
Mob. +46 (0)709 - 70 90 07
info@westelius.se

Designprogram för Palm Village, Strömstad

"ett eget Spa"

Njut av vackra badrum med noga utvald inredning. Klipporna utanför badrummet är sommarvarma. Golvet under dina fötter är mjukt värmande.

Generösa ljusa spa-badrum är ett av områdets kvaliteter.



westelius arkitekter

ejdergatan16 / ekliden 13

416 68 göteborg / 542 43 mariestad

Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90

Mob. +46 (0)709 - 70 90 07

info@westelius.se

Designprogram för Palm Village, Strömstad



DESIGNPROGRAM

För att området skall få en gemensam livs- och värdekvalitet, skall rekommenderat designprogram följas. Gemensam nämnare skall vara en minimalistisk inställning i formgivning och materialval.

Husen skall byggas av betong eller puts. Som inslag i delar av väggarna eller som partier kan man använda natursten och/eller träpartier. Form och geometri skall vara stram. Någon del eller delar av huset skall ha en tydligt svängd form.

Stora glaspartier samlas som hela fönsterväggar. Till detta läggs mindre fönster som väger upp eller delar av väggytor. Fönster skall vara utan spröjs. Vi ser gärna att man använder frostade glasväggar eller glasbetong som formelement.

Platta tak som används som takterasser. (Tekniskt är det idag inga problem att bygga platta tak)

Murar och terasser, eventuellt med inbyggd garage, ger ytor för umgänge och olika nivåer på tomterna gör att området får en vacker terasserad prägel.

Pool är ett både praktiskt och vackert inslag i ett unikt designat område.

Husens geometri och formgivning skall präglas av rymd och öppenhet. Gärna entresolvåningar och vackra trappor. Vi förespråkar öppna planlösningar med köket som minimalistiskt designad rumsmiljö.

Badrummen skall vara stora och inredda som små Spa-anläggningar. Bastu, stenmassage och avslappnande sittplatser i ljusa miljöer.

Trädgårdarsytorna kan gärna vara helt i sten med samlade gröna planteringar eller träd. Murar ger en vacker och privat känsla och ett tryggt boende.

Dag Palmblad / Palmblad Fastighetsutveckling AB
Mattias Westelius / Westelius Arkitekter AB

westelius arkitekter
ejdergatan16 / ekliden 13
416 68 göteborg / 542 43 mariestad
Tel. +46(0)31- 21 20 90 / +46(0)501 - 105 90
Mob. +46 (0)709 - 70 90 07
info@westelius.se