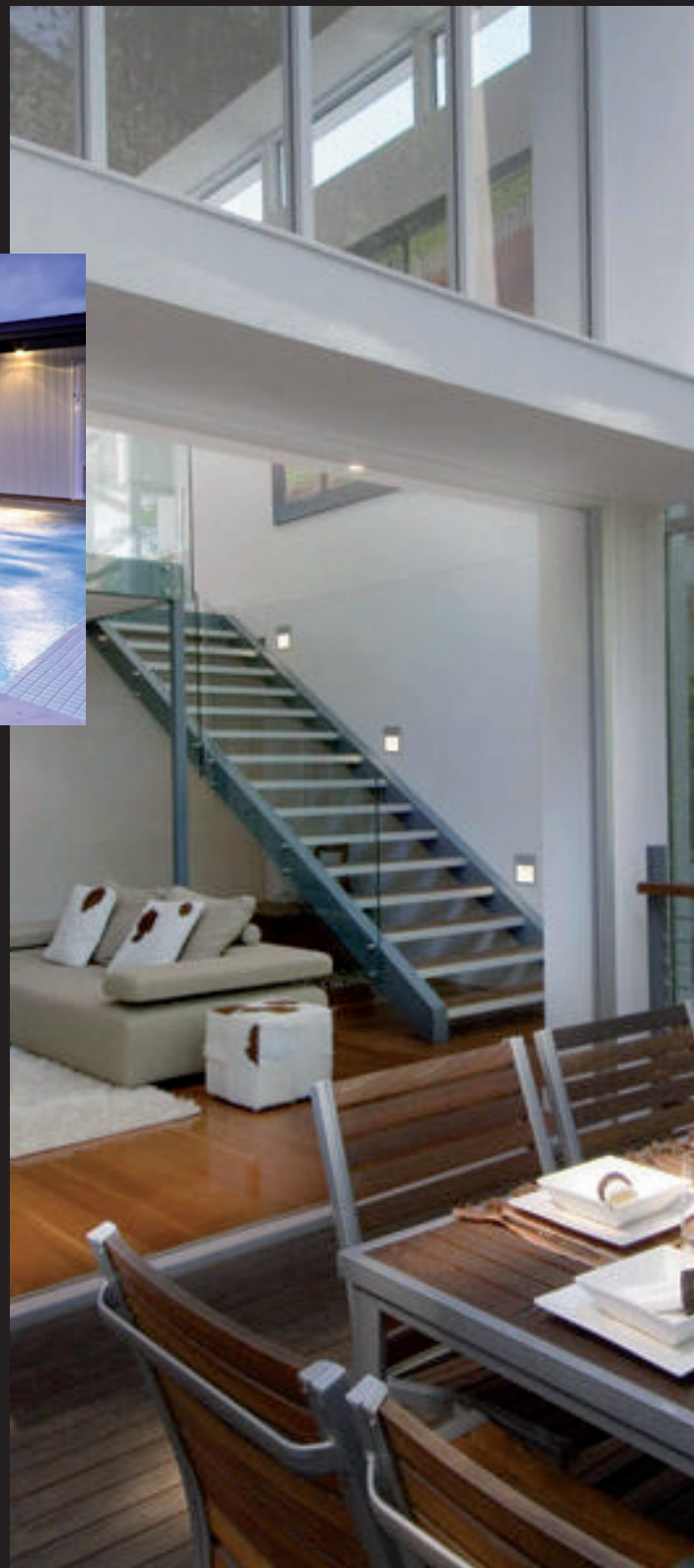


BO NÄRA GOLFBANA OCH HAVET



Området kommer att bebyggas under 2009.
Tomterna kostar ca 1,3 miljoner och är på ca 1000 kvm.
Beräknad produktionskostnad för hus inkl. tomt och pool är från 4,5 miljoner.
Alla hus arkitektritas för varje kunds behov och önskemål.

För mer info kontakta:
Palmblad Fastigheter /
Dag Palmblad
0707 - 83 10 00
epost: palmblad@pfuab.se

KEBAL - STRÖMSTAD



KEBAL - STRÖMSTAD



Tomterna ligger intill Strömstads Golfklubb, granne med Strömstad Quality Spa. Designprogrammet för området ger en gemensam minimalistisk karaktär åt husen på området och säkerställer hög boendekomfort, bra värdeutveckling, design, kvalitet och mycket hög livskänsla.

Tomterna ligger runt en bergstopp med milsvid utsikt ut över havet med Koster-skärgården.



HAV . . . HIMMEL NJUTNING

Husen skall byggas av betong eller puts. Som inslag i delar av väggarna eller som partier kan man använda natursten och/eller träpartier. Form och geometri skall vara stram. Någon del eller delar av eller i huset skall ha en tydligt svängd form. Stora glaspartier samlas som hela fönsterväggar. Till detta läggs mindre fönster som väger upp eller delar av väggytor så att det blir vackra fasader. Fönster skall vara utan spröjs. Vi ser gärna att man använder frostade glasväggar eller glasbetong som formelement. Platta tak kan används som takterasser. (Tekniskt är det idag inga problem att bygga platta tak)

Murar och terasser, eventuellt med inbyggd garage, ger ytor för umgänge och olika nivåer på tomterna gör att området får en vacker terasserad prägel.

Pool är ett både praktiskt och vackert inslag i ett unikt designat område.

Husens geometri och formgivning skall präglas av rymd och öppenhet. Gärna entresolvåningar och vackra trappor. Vi förespråkar öppna planlösningar med köket som minimalistiskt designad rumsmiljö.

Badrummen skall vara stora och inredda som små Spa-anläggningar. Avslappnande sittplatser i ljusa miljöer, med bastu, baravdelning som kan vara japanskinspirerade.

Trädgårdarytorna kan gärna vara helt i sten med samlade gröna planteringar och träd.

Murar ger en vacker och privat känsla och ett tryggt boende.

Moderna kök

